

La obra de demolición de las edificaciones del Pelirón empieza la próxima semana

● El Ayuntamiento anuncia que en unos días se inicia también el arreglo de la pasarela del hospital

Redacción JEREZ

La junta de gobierno local extraordinaria celebrada ayer aprobó la contratación de la obra de demolición de edificaciones del Pelirón, una actuación demandada por los vecinos debido a los perjuicios que les provoca desde hace años el abandono de dichos bloques. La firma del contrato y el inicio de la obra, que tiene un plazo de ejecución de un mes, están previstos para la semana que viene, fechas también en las que dará comienzo, según el Ayuntamiento, la demolición de cuatro bloques más de Cerrofruto y el arreglo e instalación de cubierta de la pasarela peatonal frente al hospital.

La alcaldesa María José García-Pelayo manifestó que El Pelirón va a ser una barriada de actuación preferente, porque cuando se produzca el derribo

habrá que urbanizar ese espacio, hacer una plaza, arreglar las calles y los servicios de la zona. "Lo mismo tengo que decir de Cerrofruto, cuando se derriban los bloques queda por delante adecentar esos espacios y urbanizarlos. También serán barrios de actuación preferente San Juan de Dios y Torresoto, tienen necesidades y estamos comprometidos con su solución".

La alcaldesa destacó que "en 2016 vamos a tener un nuevo plan de mejoras, porque para mí es fundamental arreglar el acerado de la ciudad. Ahora mismo con el Plan de Actuación estamos trabajando en la calle Ferrocarril, en la calle Amapola, y van a comenzar los arreglos de las pistas deportivas de Torresblancas y también los soportales de Madre de Dios". Agregó que son obras que los vecinos pedían con pancartas, "demandas históricas, y con mucho trabajo están saliendo adelante,

Instaladas las vallas para el derribo de cuatro bloques más de Cerrofruto viejo

por supuesto no tan rápido como nos gustaría, y por eso pido disculpas, pero sí paso a paso vamos avanzando en la mejora de equipamientos".

La empresa Demoliciones y Reciclados S.L. será la encargada del derribo de las edificaciones del Pelirón, por un importe de 74.958 euros, en concreto en las calles Ronda del Pelirón, Batalla de Majaceite y Batalla de Higuera, que se llevará a cabo de forma subsidiaria. La superficie construida total a demoler es de 2.448,75 metros cuadrados.

Por otro lado, ayer se colocaron las vallas para iniciar el próximo lunes el derribo de cuatro bloques más de Cerrofruto, obras adjudicadas a la empresa EJOC2004 S.L. Los bloques se encuentran ubicados en las calles González de Mendoza y Beato Diego de Cádiz y supondrá la demolición de 40 viviendas, con un presupuesto de 51.300,37 euros y un plazo de ejecución de 18 días. El pasado marzo se aprobó también la demolición de los últimos 5 bloques para que se pueda iniciar el procedimiento de contratación de la obra, y por tanto culminar el derribo de la veintena de bloques de Cerrofruto viejo.

Nuevo paso para la consolidación del Palacio de Villapanés

R.D. JEREZ

El proyecto de consolidación del Palacio de Villapanés dio ayer un paso más con el inicio del expediente de contratación de las obras, que cuentan con un presupuesto de 149.185,46 euros y un plazo de ejecución de dos meses. El proyecto prevé actuaciones de emergencia para asegurar parcialmente la estabilidad estructural y salvar los elementos constructivos. Concretamente, está prevista la demolición de vigas, retirada de escombros, desmontaje de tejas y de los forjados de madera, apuntalamiento de dinteles y arcos así como apuntalamiento provisional de forjados, limpieza, protección e impermeabilización de muros y pilastras y la eliminación y limpieza de la vegetación existente en los patios.

Por otro lado, la junta de gobierno local aprobó también el documento técnico municipal para la consolidación de la medianera del solar que se halla entre la calle Puerta del Sol y la Ronda de San Telmo. Los trabajos están valorados en 15.655 euros y consisten en la demolición de los lienzos de muros inestables, la consolidación y macizado de oquedades y el recrecido con ladrillo macizo.

Jerez se suma a otros dos programas de empleo con 660 contratos

R.D. JEREZ

El Ayuntamiento se ha adherido a dos nuevos programas de empleo, el Programa Emple@Joven 2015 y el Programa Emple@25+, que suponen un total de 660 contratos de seis meses y un montante de 5.341.130,67 euros. El plazo de entrega de solicitudes se abrirá en julio, y el inicio de los contratos está previsto para septiembre. Las delegaciones municipales se han implicado en la redacción de los proyectos incluidos en ambos programas, en los que hay acciones tan variadas como regeneración urbana, movilidad, ocio de calidad, atención a mayores, nuevas tecnologías, o servicios a la mujer. Hay también proyectos relacionados con la participación ciudadana, con mediadores asociativos, promoción de la sociedad de la información, o cooperación al desarrollo. Otros son sobre la gestión administrativa municipal, y así se incluye digitalización de archivos, gestión documental, bases de datos o inventariado de planeamientos y protocolos municipales. Los programas incluyen, entre otros, acciones relacionadas con la política social, como prevención de adicciones o dinamización para personas con discapacidad.

SE ALQUILA LOCAL
Muy céntrico de 80 m²
En c/ Doña Felipa, 5. Jerez
 (cerca C/ Corredera)
 Directamente con la propiedad
 Interesados: 676 013 301
 por la mañana



JUNTA GENERAL ORDINARIA DE COLEGIADOS

El viernes 24 de Abril, tuvo lugar en la Confederación de Empresarios de la ciudad de Cádiz, la celebración de la Junta General Ordinaria de Colegiados, que contó con la presencia de un amplio número de asistentes, que acudieron en ánimo de participar y conocer la gestión de esa Corporación. En ella se marcaron las líneas de actuación y objetivos para el presente ejercicio, revisión de cuentas del año finalizado, memoria anual de actividades, así como propuestas presentadas por la Junta de Gobierno para el año 2015.

Especialmente en esta Junta General, y entre otros puntos del orden del día, cabe destacar, la aprobación para incorporación de este Colegio al servicio de la Agencia Notarial de certificación para consulta de las deudas con Comunidades de Propietarios, la adhesión al convenio estatal de la Dirección General del Catastro, en materia catastral, y la próxima organización de un curso de especialización jurídico-práctico, que se realizará en varias jornadas formativas para los colegiados, y que servirán para la valoración en grado de excelencia de las acreditaciones profesionales reglamentadas por esta Corporación.

Se aprobó definitivamente la puesta en marcha del sistema de acreditación y calificación de excelencia, que se pondrá en marcha en los próximos días, con la entrega de los nuevos carnet y placas corporativas.

Al finalizar la Junta General y de conformidad con los Estatutos del Colegio de Cádiz, el Presidente del Colegio de Administradores de Fincas de Cádiz, D. Rafael Trujillo Marlasca, comenzó el acto de toma de juramento, entrega de carnet y títulos a los nuevos colegiados, siendo presidido el acto por el Ilmo. Sr. D. Manuel Estrella Ruiz, Presidente de la Audiencia Provincial de Cádiz.

Hay que destacar que el Colegio de Administradores de Fincas de Cádiz, ha tenido durante el ejercicio de 2014 un importante crecimiento de altas colegiales, lo que da buena fe del reconocimiento de nuestro Colegio, y que tiene la sociedad de la labor de estos profesionales, que son los encargados de la gestión de información, asesoramiento jurídico, buen régimen en las instalaciones y servicios de las comunidades de propietarios administradas por los profesionales colegiados, y que por su continua formación, el Administrador de Fincas tiene que conocer numerosas y extensas normativas que le permiten llevar a cabo su gestión profesional diaria, avalada con las garantías económicas mediante su seguro de Responsabilidad Civil y Caución que aseguran a la sociedad y al ciudadano la cobertura de sus servicios profesionales.

Dicho acto se culminó con la participación de colegiados y acompañantes en una agradable comida de hermandad.

"Si ellos no te recuerdan
 tu no los olvidas"

JEREZ

ASOCIACIÓN DE FAMILIARES
 DE ENFERMOS DE ALZHEIMER
 "LA MERCED"

956 33 51 64
 AV. PUERTAS DEL SUR, 56
 11408 JEREZ
 e-mail:afaalzheimerjerez@hotmail.com

PARTICULAR VENDE

PISO 214 M² con
 PLAZA GARAJE Y TRASTERO
 Zona Avda. Alvaro Domecq
 4 dormitorios, salón comedor, 3
 baños, amplia terraza cerrada,
 cocina amueblada, despensa,
 lavadero, 6 armarios empotrados
 altísimos. Magníficas vistas. A/A
 frío/calor. Buenas calidades.
 ABSTENERSE INTERMEDIARIOS

678 549 303